



GT y Cia. Ltda.

CASA DESARROLLADORA Y COMERCIALIZADA DE SOFTWARE PARA LA CONSTRUCCION



27-07-2024 INSTRUCTIVO INCLUSION DE CENTRO DE COSTOS UNICO POR OBRA Edificar ver 9.0

Se incluye en datos de la obra : esta nueva casilla :

001 - OBRA DEMO

Lista Datos Mas Datos Costos Indirectos

Unidad de Negocio: 01 Centro de Costos: 20258789

Proyecto: 001 PROYECTO DEMO

Codigo: 001 Centro Operacion: 025 Prefijo: 12345

Nombre: OBRA DEMO

Propietario: 000107 CEMENTOS SAN MARCOS

Observación: https://www.coningenieria.com.co/

Dirección: KM1 VIAL EL POLLO

Ciudad: 68001 PEREIRA Protocolo de Acabados

Fecha Propuesta: 25/01/2022 Color: [Blue]

Asignación de Usuarios:

Login	Nombre Usuario
1	GABRIEL TORRES
2	GT
ADELGADO ...	ANDRES DELGADO
AGERENCIA...	MARIA CECILIA RAMIREZ
GTORRES	GABRIEL TORRES
UDSER01	JUAN PABLO TORRES

Valor del Presupuesto: \$ 14,706,010,245.30

Niveles de Control:

- Autoriza Requisiciones Director de Obra en Bodegas
- Controla Cantidades y Precios en Actas
- Usa Codigos Fiducia
- Controla Cantidades de Materiales Controlables en Imputacion de Actividades
- Genera Automaticamente Requisiciones en Bodega y Compras
- Usa Codigos Temporales
- Controla Cantidades de Materiales Controlables en Requisiciones
- Controla Creacion de Requisiciones con Temporizador
- Usa Acta de Iniciacion
- Controla Cantidades de Materiales Controlables No Solicitados en Imputacion
- Controla Devoluciones al Proveedor
- Controla Precios en Comparativos
- Solicita Cuadro Comparativo en Contratos a partir de: 25,000,000.00
- Controla Historicos en APU y Cantidades de Obra

Y se coloca en los APUS la posibilidad de colocar masivamente este agrupador a todos los ítems.

ANALISIS UNITARIO

Lista Datos

Codigo: 000101 Capítulo: 120000

Nombre: MEZCLA CONCRETO 1:2:1 4000 PSI -28,0 Mpa

Largo:

Alternativas de Asignacion

- Agrupador Unico(Obra)
- Por Agrupadores Contables (Capitulos de la BD)
- Por Agrupadores Contables (Capitulos de la Obra)
- Agrupador Contable Igual al Codigo de la Actividad
- Agrupador Contable Igual al Codigo Alterno de la Actividad
- Agrupador Contable Igual al Capitulo de la Actividad
- Agrupador Contable Igual al Agrupador de la BD
- Agrupador Contable Igual al Centro de Costo

M	T	Codigo	Descripción	ec.Unit.	FSR	Valor Unitario	Distancia
<input checked="" type="checkbox"/>	A	002001	CUADRILLA 1 AY+ IOF	\$191,140.00	0.0000	\$19,114.00	0.00
<input type="checkbox"/>	M	170101	CEMENTO GRIS	\$55,632.50		\$417,243.75	0.00
<input type="checkbox"/>	M	470201	Agua	\$547.40		\$78,452.38	0.00
<input type="checkbox"/>	M	470302	ARENA MEDIANA	\$65,595.35		\$52,476.28	0.00
<input type="checkbox"/>	M	470808	GRAVA TRITURADA DE 3/4"	\$101,745.00		\$96,657.75	0.00

663,944.00



GT y Cia. Ltda.

CASA DESARROLLADORA Y COMERCIALIZADA DE SOFTWARE PARA LA CONSTRUCCION



Al entrar al formulario de cantidades de obra estos quedaran así asignados :

Codigo	Agrupador	Fr	Capitulo	Alternativo	Ord.	T	Descripción	M	Cantidad	Und	Prec.Unitario	Valor
080104	20258789	01	080000	01.01.01			EXCAVACION A MAQUINA (CAJEO)(SR)		1,750.00	M3	\$277,828.00	\$486,199,000.00
080105	20258789	01	080000	01.01.02			EXCAVACION EN CONGLOMERADO		2,000.00	M3	\$121,570.00	\$243,140,000.00
080107	20258789	01	080000	01.01.03			EXCAVACION MANUAL TIERRA SECA H=1.8M (SR)		650.00	M3	\$143,700.00	\$93,405,000.00
120101	20258789	01	120000	01.02.01			ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 42 Mpa		42,000.00	KLS	\$14,314.00	\$601,188,000.00
120202	20258789	01	120000	01.02.02			LOSA MACIZA CEMENTO H=10CM		225.00	M2	\$530,952.00	\$119,464,200.00
120203	20258789	01	120000	01.02.03			LOSA MACIZA CEMENTO H=15CM ESPECIAL		175.00	M2	\$239,597.00	\$41,929,475.00
120204	20258789	01	120000	01.02.04			LOSA MACIZA CEMENTO H=20CM		102.00	M2	\$206,713.00	\$21,084,726.00
120213	20258789	01	120000	01.02.06			CIMENTACION PROFUNDA		160.00	M3	\$935,815.00	\$149,730,400.00
120301	20258789	01	120000	01.02.07			VIGA CEMENTO ENLACE H=20-40 CMS		125.00	M3	\$794,143.00	\$99,267,875.00
130201	20258789	01	130000	01.03.01			COLUMNA AMARRE MURO		80.00	ML	\$342,346.00	\$27,387,680.00
130202	20258789	01	130000	01.03.02			COLUMNA AMARRE MURO CULATA E=15CM-20CM		67.80	ML	\$375,389.00	\$25,451,374.20
130203	20258789	01	130000	01.03.03			COLUMNA AMARRE MURO TIZON 25CMX25CM		70.00	M3	\$810,125.00	\$56,708,750.00
130204	20258789	01	130000	01.03.04			COLUMNA CONCRETO 3000PSI		50.00	M3	\$1,148,249.00	\$57,412,450.00
130206	20258789	01	130000	01.03.05			COLUMNA EN CONCRETO 4000 PSI		34.00	M3	\$1,239,577.00	\$42,145,618.00
200802	20258789	01	200000	09.01.01			PINTURA MUROS		1,950.00	M2	\$202,158.00	\$394,208,100.00
080104	20258789	02	080000	02.01.01			EXCAVACION A MAQUINA (CAJEO)(SR)		56.00	M3	\$277,828.00	\$15,558,368.00

De tal forma que cuando se generan comprobantes contables para cuentas que requieren centro de centro de costos estos aparecerán así :

EMPRESA: 0GT - GT Y CIA LTDA

LAPSO : 2406

COMPROBANTE : A1GT240600000232

DESDE : 01/06/2024 HASTA : 21/06/2024

COMPROBANTE ACTAS

Reg	Cuenta	Nit	Proy	COD	CO	Concepto	Valor Base	Documento	Debito	Credito	Agrupador
Contrato + Acta : GT30279 - 000000000765 Documento Cruce : FC000765 Fecha : 240617											
0001	14150101	16845670	001	025	025	ESTRUCTURAS		CC 000362	7.440.000		20258789
0002	13301001	16845670	001	025	025	AMORTIZACION EN % ANTES DE AIU 25.00%	6.200.000	CC 000362		1.550.000	
0003	23652501	16845670	001	025	025	RETENCION EN LA FUENTE INC AIU 2.00%	7.440.000	CC 000362		148.800	
0004	23680201	16845670	001	025	025	RETENCION IND Y COMERCIO CALI 0.66% 0.	7.440.000	CC 000362		49.104	
0005	28251501	16845670	001	025	025	GARANTIA Y/O RETENIDO DE CONTRATOS 10	6.200.000	CC 000362		620.000	
0006	53152002	16845670	001	025	025	IVA SOBRE UTILIDAD 19.00%	620.000	CC 000362	117.800		20258789
0007	22050101	16845670	001	025	025	ALIRIO TAPASCO		CC 000362		5.189.896	
									7.557.800	7.557.800	
Contrato + Acta : GT30279 - 0000000009877 Documento Cruce : FC009877 Fecha : 240617											
0008	14150101	16845670	001	025	025	ESTRUCTURAS		CC 000363	9.360.000		20258789
0009	13301001	16845670	001	025	025	AMORTIZACION EN % ANTES DE AIU 25.00%	7.800.000	CC 000363		1.950.000	
0010	23652501	16845670	001	025	025	RETENCION EN LA FUENTE INC AIU 2.00%	9.360.000	CC 000363		187.200	
0011	23680201	16845670	001	025	025	RETENCION IND Y COMERCIO CALI 0.66% 0.	9.360.000	CC 000363		61.776	
0012	28251501	16845670	001	025	025	GARANTIA Y/O RETENIDO DE CONTRATOS 10	7.800.000	CC 000363		780.000	
0013	53152002	16845670	001	025	025	IVA SOBRE UTILIDAD 19.00%	780.000	CC 000363	148.200		20258789
0014	22050101	16845670	001	025	025	ALIRIO TAPASCO		CC 000363		6.529.224	
									9.508.200	9.508.200	
									17.066.000	17.066.000	