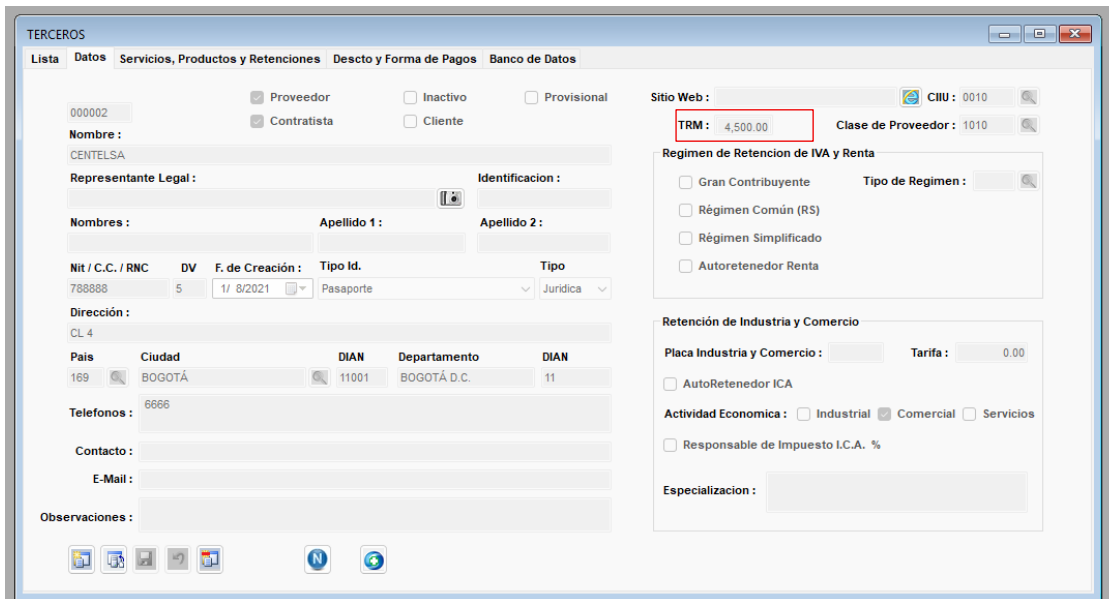


CASA DESARROLLADORA Y COMERCIALIZADA DE SOFTWARE PARA LA CONSTRUCCION, INGENIERIA Y ARQUITECTURA

NUEVOS REPORTES INCLUIDOS EDIFICAR Ver 9 ENTRE JUNIO A JULIO 2025

6-24-2025 NUEVO FORMATO IMPRESION ORDEN DE COMPRA EN EUROS EDIFICAR VER 9.0

Si tenemos en *DATOS* de un proveedor se tiene esta condición:



TERCEROS

Lista Datos Servicios, Productos y Retenciones Descto y Forma de Pagos Banco de Datos

000002 Proveedor Inactivo Provisional

Nombre: CENTELSA

Representante Legal: Identificación:

Nombres: Apellido 1: Apellido 2:

Nit / C.C. / RNC DV F. de Creación Tipo Id. Tipo

788888 5 1/ 8/2021 Pasaporte Jurídica

Dirección: CL 4

Pais Ciudad DIAN Departamento DIAN

169 BOGOTÁ 11001 BOGOTÁ D.C. 11

Telefonos: 6866

Contacto:

E-Mail:

Observaciones:

Sitio Web: CIU: 0010

TRM: 4,500.00 Clase de Proveedor: 1010

Regimen de Retención de IVA y Renta

Gran Contribuyente Tipo de Regimen:

Régimen Común (RS)

Régimen Simplificado

Autoretenedor Renta

Retención de Industria y Comercio

Placa Industria y Comercio: Tarifa: 0.00

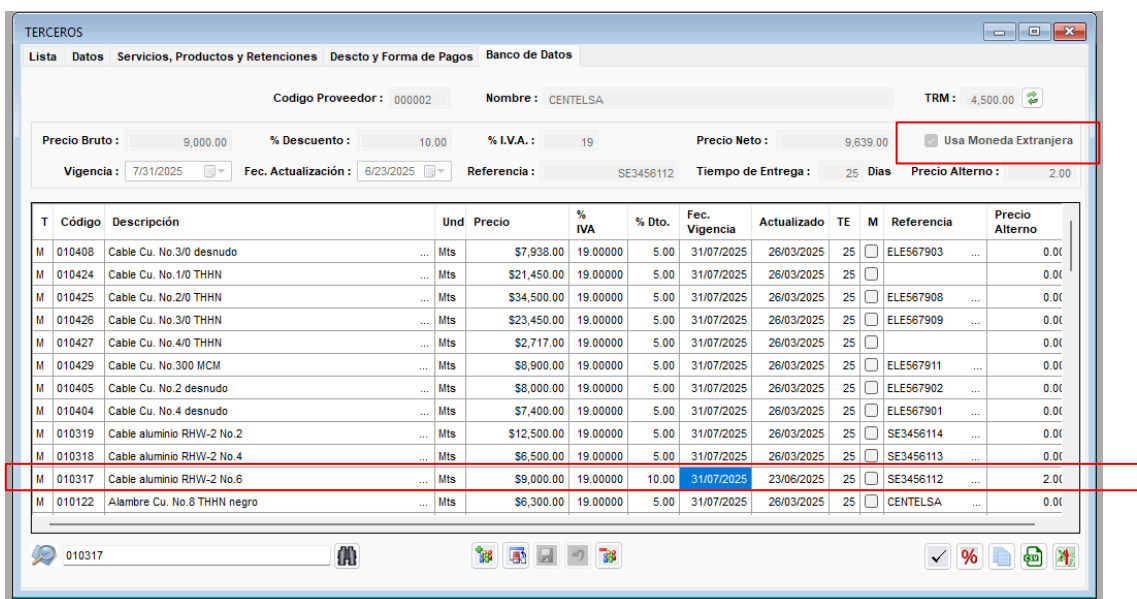
AutoRetenedor ICA

Actividad Economica: Industrial Comercial Servicios

Responsable de Impuesto I.C.A. %

Especialización:

Y en el *Banco de datos* de este proveedor tenemos un recurso con esta condición



TERCEROS

Lista Datos Servicios, Productos y Retenciones Descto y Forma de Pagos Banco de Datos

Código Proveedor: 000002 Nombre: CENTELSA TRM: 4,500.00

Precio Bruto: 9,000.00 % Descuento: 10.00 % I.V.A.: 19 Precio Neto: 9,639.00

Vigencia: 7/31/2025 Fec. Actualización: 6/23/2025 Referencia: SE3456112 Tiempo de Entrega: 25 Dias Precio Alterno: 2.00

Usa Moneda Extranjera

T	Código	Descripción	Und	Precio	% IVA	% Dto.	Fec. Vigencia	Actualizado	TE	M	Referencia	Precio Alterno
M	010408	Cable Cu. No. 3/0 desnudo	Mts	\$7,938.00	19.00000	5.00	31/07/2025	26/03/2025	25		ELE567903	0.00
M	010424	Cable Cu. No. 1/0 THHN	Mts	\$21,450.00	19.00000	5.00	31/07/2025	26/03/2025	25		ELE567908	0.00
M	010425	Cable Cu. No. 2/0 THHN	Mts	\$34,500.00	19.00000	5.00	31/07/2025	26/03/2025	25		ELE567909	0.00
M	010426	Cable Cu. No. 3/0 THHN	Mts	\$23,450.00	19.00000	5.00	31/07/2025	26/03/2025	25		ELE567911	0.00
M	010427	Cable Cu. No. 4/0 THHN	Mts	\$2,717.00	19.00000	5.00	31/07/2025	26/03/2025	25		ELE567902	0.00
M	010429	Cable Cu. No. 300 MCM	Mts	\$8,900.00	19.00000	5.00	31/07/2025	26/03/2025	25		ELE567901	0.00
M	010405	Cable Cu. No. 2 desnudo	Mts	\$8,000.00	19.00000	5.00	31/07/2025	26/03/2025	25		ELE567902	0.00
M	010404	Cable Cu. No. 4 desnudo	Mts	\$7,400.00	19.00000	5.00	31/07/2025	26/03/2025	25		ELE567901	0.00
M	010319	Cable aluminio RHW-2 No.2	Mts	\$12,500.00	19.00000	5.00	31/07/2025	26/03/2025	25		SE3456114	0.00
M	010318	Cable aluminio RHW-2 No.4	Mts	\$6,500.00	19.00000	5.00	31/07/2025	26/03/2025	25		SE3456113	0.00
M	010317	Cable aluminio RHW-2 No.6	Mts	\$9,000.00	19.00000	10.00	31/07/2025	23/06/2025	25		SE3456112	2.00
M	010122	Alambre Cu. No.8 THHN negro	Mts	\$6,300.00	19.00000	5.00	31/07/2025	26/03/2025	25		CENTELSA	0.00

NOTA : Si se cambia la TRM y se desea actualizarla para recursos que tengan esta condición de : *Usa moneda extranjera* se debería de hacer clic en icono: *Flechitas verdes* que está al lado de la TRM.

CASA DESARROLLADORA Y COMERCIALIZADA DE SOFTWARE PARA LA CONSTRUCCION, INGENIERIA Y ARQUITECTURA

Y seleccionamos en impresión de órdenes de compra este formato *Especial Nro. 5*

Reportes Ordenes

Opciones : Orden de Compra y/o Servicios Formato : **Especial Nro. 5**

Fecha Inicial : 1/ 1/2013 Fecha Final : 6/24/2025 Inicial : 000012 Final : 000012 Item Inicial :

1 of 1 100% Find | Next

ORDEN DE COMPRA Y/O SERVICIOS NRO : 000012

Estado de la Orden : Abierta

ELITE INGENIEROS
Nit : 90090900
Direccion :
Telefono : 7677777
Email : empresarial@inelco.com.co

Fecha 24/06/2025	Proveedor CENTELSA	Direccion CL 4	Telefono 6666	C.C o NIT 788888	Remision
Con Destino a 001 651-MANTENIMIENTO ALUMBRADO PUBLICO MEDELLIN B01 BODEGA ALUMBRADO ELECTRICO		Ubicada en	Fecha de Entrega 30/07/2025	Deto Correlativo	Requisicion 000025

FAVOR ENVIAR LOS MATERIALES Y/O EQUIPOS QUE A CONTINUACION RELACIONAMOS

Codigo	Cantidad	Und	Descripcion Material	Vr. Unitario	%Dcto.	Vr. Descuento	Vr. IVA	%	Vr. Total
010317	200.00	Mts	Cable aluminio RHW-2 No.8	9.000,00	10,00	180.000,00	307.800,00	19	1.800.000,00
							SUBTOTAL :		1.800.000,00
							VALOR DESCUENTOS :		180.000,00
							SUBTOTAL :		1.620.000,00
							VALOR IVA :		307.800,00
							VALOR TOTAL :		1.927.800,00

UN MILLON NOVECIENTOS VEINTISIETE MIL OCHOCIENTOS \$

Observaciones :

CONDICIONES DE PAGO : DIAS %

CONTACTO :

FAVOR ANEXAR A LA FACTURA ORDEN(ES) DE COMPRA, ENTRADA DE ALMACEN ORIGINAL Y REMISION

SOLAMENTE SE RECIBEN MATERIALES HASTA LAS 4PM

El sistema imprimirá la orden así:

ELITE INGENIEROS
Nit : 90090900
Direccion :
Telefono : 7677777
Email : empresarial@inelco.com.co

ORDEN DE COMPRA Y/O SERVICIOS NRO : 000012

Estado de la Orden : Abierta

ELABORO : 1

Fecha 24/06/2025	Proveedor CENTELSA	Direccion CL 4	Telefono 6666	C.C o NIT 788888	Remision
Con Destino a 001 651-MANTENIMIENTO ALUMBRADO PUBLICO MEDELLIN B01 BODEGA ALUMBRADO ELECTRICO		Ubicada en	Fecha de Entrega 30/07/2025	Deto Correlativo	Requisicion 000025

FAVOR ENVIAR LOS MATERIALES Y/O EQUIPOS QUE A CONTINUACION RELACIONAMOS

Codigo	Cantidad	Und	Descripcion Material	Vr. Unitario	%Dcto.	Vr. Descuento	Vr. IVA	%	Vr. Total
010317	200.00	Mts	Cable aluminio RHW-2 No.6	2.00 €	10,00	40.00 €	68.40 €	19	400.00 €
							SUB TOTAL :		400.00 €
							VALOR DESCUENTOS :		40.00 €
							SUB TOTAL :		360.00 €
							VALOR IVA :		68.40 €
							VALOR TOTAL :		428.40 €

Observaciones :

CONDICIONES DE PAGO : DIAS %

CONTACTO :

FAVOR ANEXAR A LA FACTURA ORDEN(ES) DE COMPRA, ENTRADA DE ALMACEN ORIGINAL Y REMISION

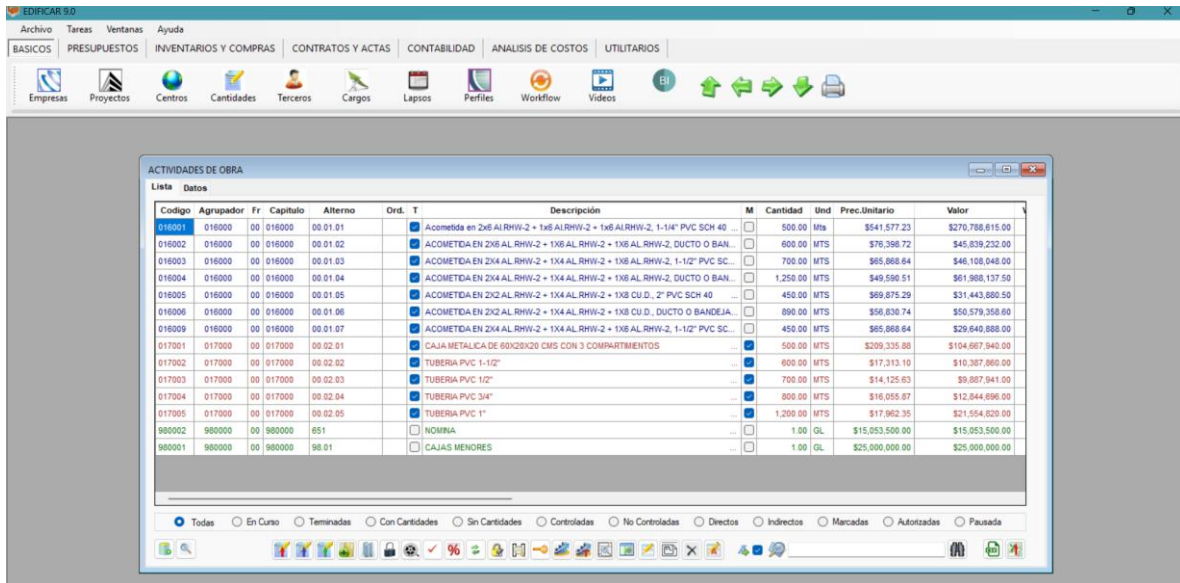
SOLAMENTE SE RECIBEN MATERIALES HASTA LAS 4PM

CENTELSA

CASA DESARROLLADORA Y COMERCIALIZADA DE SOFTWARE PARA LA CONSTRUCCION, INGENIERIA Y ARQUITECTURA

6-30-2025 INCLUSION NUEVO REPORTE DETALLANDO EL IVA DESDE EL FORMULARIO DE CANTIDADES DE OBRA

Si desde la impresión del formulario de cantidades de obra.....



seleccionamos la siguiente opción el sistema mostrara este nuevo reporte:

Presupuesto Inventario Contratos

Agrupación: Análisis Listado: Totalizado con IVA Presentación: Cantidades por Frente: Frente Inicial: Frente Final:

Ordenar por: Escenario

Empresa: 555 - BD ELECTRICO
Proyecto: 001 - MINISTERIOS
Obra: 001 - 651-MANTENIMIENTO ALUMBRADO PU
Fecha: 1/10/2025 10:32:00 AM
PRESUPUESTO AJUSTADO

Pag 1 de 1
27/07/2025 8:49:56

PRESUPUESTO TOTALIZADO

Codigo	Descripción	Und	Cantidad	Precio Unitario Antes de IVA	Valor IVA	Precio Unitario Total	Costo Total antes de IVA	Costo Total IVA	Costo Total
00	ETAPA 01		1.00						
016000	ACOMETIDA DESDE G.C. CONTADORES A APTOS. X TORRE 1A Y 5B DE 28 APTOS (SON 2)								
00.01.01	ACOMETIDA EN 2x6 AL RHW-2 + 1x6 AL RHW-2 + 1x6 AL RHW-2, 1-1/4" PVC SCH 40	Mts	500.00	455.674,05	85.903,18	541.577,23	227.837.025,00	42.951.590,00	270.788.615,00
00.01.02	ACOMETIDA EN 2x6 AL RHW-2 + 1x6 AL RHW-2 + 1x6 AL RHW-2, DUCTO O BANDEJA	MTS	600.00	64.953,88	11.444,84	76.398,72	38.972.328,00	6.866.904,00	45.839.232,00
00.01.03	ACOMETIDA EN 2x4 AL RHW-2 + 1x4 AL RHW-2 + 1x6 AL RHW-2, 1-1/2" PVC SCH 40	MTS	700.00	55.904,36	9.964,28	65.868,64	39.133.049,20	6.974.998,80	46.108.048,00
00.01.04	ACOMETIDA EN 2x4 AL RHW-2 + 1x4 AL RHW-2 + 1x6 AL RHW-2, DUCTO O BANDEJA	MTS	1.250.00	42.108,31	7.482,20	49.590,51	52.635.387,50	9.352.750,00	61.988.137,50
00.01.05	ACOMETIDA EN 2x2 AL RHW-2 + 1x4 AL RHW-2 + 1x8 CU D., 2" PVC SCH 40	MTS	450.00	59.348,80	10.525,49	69.875,29	26.706.958,20	4.736.922,30	31.443.880,50
00.01.06	ACOMETIDA EN 2x2 AL RHW-2 + 1x4 AL RHW-2 + 1x8 CU D., DUCTO O BANDEJA	MTS	890.00	48.256,31	8.574,43	56.830,74	42.948.112,34	7.631.246,26	50.579.358,60
00.01.07	ACOMETIDA EN 2x4 AL RHW-2 + 1x4 AL RHW-2 + 1x6 AL RHW-2, 1-1/2" PVC SCH 40	MTS	450.00	55.904,36	9.964,28	65.868,64	25.156.960,20	4.483.927,80	29.640.888,00
						Subtotal:	453.389.820,44	82.998.339,16	536.388.159,60
017000	CANALIZACION VERTICAL TELECOMUNICACIONES								
00.02.01	CAJA METALICA DE 600X200 CMS CON 3 COMPARTIMENTOS	MTS	500.00	177.755,14	31.580,74	209.335,88	88.877.572,00	15.790.368,00	104.667.940,00

CASA DESARROLLADORA Y COMERCIALIZADA DE SOFTWARE PARA LA CONSTRUCCION, INGENIERIA Y ARQUITECTURA

24-07-2025 NUEVO REPORTE EN PRESUPUESTOS DETALLANDO M.O DIRECTA Y M.O INDIRECTA - PROGRAMA EDIFICAR

Si tenemos un presupuesto en el cual algunas actividades son de tipo directo y algunas son de tipo indirecto

ACTIVIDADES DE OBRA

Lista Datos

Codigo	Agrupador	Fr	Capitulo	Alterno	Ord.	T	Descripción	M	Cantidad	Und	Prec.Unitario	Valor
016001	016000	00	016000	00.01.01			ACOMETIDA en 2x6 AL RHW-2 + 1x6 AL RHW-2 + 1x6 AL RHW-2, 1-1/4" PVC SCH 40 ...		850.00	Mts	\$403,337.60	\$342,836,960.00
016002	016000	00	016000	00.01.02			ACOMETIDA EN 2X6 AL RHW-2 + 1X6 AL RHW-2 + 1X6 AL RHW-2, DUCTO O BAN...		850.00	MTS	\$44,200.00	\$37,570,000.00
016003	016000	00	016000	00.01.03			ACOMETIDA EN 2X4 AL RHW-2 + 1X4 AL RHW-2 + 1X6 AL RHW-2, 1-1/2" PVC SC...		950.00	MTS	\$58,012.70	\$55,112,065.00
016004	016000	00	016000	00.01.04			ACOMETIDA EN 2X4 AL RHW-2 + 1X4 AL RHW-2 + 1X6 AL RHW-2, DUCTO O BAN...		1,200.00	MTS	\$41,800.00	\$50,160,000.00
016005	016000	00	016000	00.01.05			ACOMETIDA EN 2X2 AL RHW-2 + 1X4 AL RHW-2 + 1X8 CU D., 2" PVC SCH 40 ...		450.00	MTS	\$63,796.65	\$28,709,392.50
016006	016000	00	016000	00.01.06			ACOMETIDA EN 2X2 AL RHW-2 + 1X4 AL RHW-2 + 1X8 CU D., DUCTO O BANDEJA...		852.00	MTS	\$54,174.95	\$46,157,057.40
017001	017000	00	017000	00.02.01			CAJA METALICA DE 60X20X20 CMS CON 3 COMPARTIMENTOS		960.00	MTS	\$147,144.30	\$141,258,528.00
017002	017000	00	017000	00.02.02			TUBERIA PVC 1-1/2"		400.00	MTS	\$12,382.54	\$4,953,016.00
017003	017000	00	017000	00.02.03			TUBERIA PVC 1/2"		500.00	MTS	\$8,874.95	\$4,437,475.00
017004	017000	00	017000	00.02.04			TUBERIA PVC 3/4"		600.00	MTS	\$10,382.04	\$6,229,224.00
017005	017000	00	017000	652			COSTOS INDIRECTOS		1.00	GL	\$19,841,680.00	\$19,841,680.00

Todas En Curso Terminadas Con Cantidades Sin Cantidades Controladas No Controladas Directos Indirectos Marcadas Autorizadas Pausada

y seleccionamos desde el formulario de cantidades de obra el siguiente reporte, el programa lo mostrará así :

REPORTES ACTIVIDADES DE OBRA

Presupuesto Inventario Contratos

Agrupación: Analis Listado: Subtotalizado M. Obra Presentación: Cantidades por Frente: Frente Inicial: Frente Final:

Ordenar por: Escenario

Page Width

RESUMEN PUESTO SUBTOTALIZADO

Codigo	Descripcion	Und	Cantidad	Mr. Equipo	Mr. Materiales	Mr. Mano de Obra Directa	Mr. Mano de Obra Indirecta	Mr. Tpte + Manos	Mr. Total
00	ETAPA 01								
016000	ACOMETIDA DE SDE G.CONTADORES APTOS. XTORRE 1A Y 8B DE 20 APTOS (50								
00.01.01	ACOMETIDA en 2x6 AL RHW-2 + 1x6 AL RHW-2 + 1x6 AL RHW-2, 1- True	850.00	403,337.60	31,482,500.00	306,000,000.00	5,344,460.00	342,836,960.00		
00.01.02	ACOMETIDA EN 2X6 AL RHW-2 + 1X6 AL RHW-2 + 1X6 AL RHW-2, DUCTO O BANDEJA	850.00	44,200.00	24,820,000.00	12,750,000.00	37,570,000.00			
00.01.03	ACOMETIDA EN 2X4 AL RHW-2 + 1X4 AL RHW-2 + 1X6 AL RHW-2, 1-1/2" PVC SCH 40	950.00	58,012.70	32,091,000.00	17,575,000.00	55,112,065.00			
00.01.04	ACOMETIDA EN 2X4 AL RHW-2 + 1X4 AL RHW-2 + 1X6 AL RHW-2, DUCTO O BANDEJA	1,200.00	41,800.00	32,160,000.00	18,000,000.00	50,160,000.00			
00.01.05	ACOMETIDA EN 2X2 AL RHW-2 + 1X4 AL RHW-2 + 1X8 CU D., 2" PVC SCH 40	450.00	63,796.65	19,735,200.00	5,625,000.00	28,709,392.50			
00.01.06	ACOMETIDA EN 2X2 AL RHW-2 + 1X4 AL RHW-2 + 1X8 CU D., DUCTO O BANDEJA	852.00	54,174.95	30,719,112.00	10,224,000.00	52,133,445.40			
	Subtotal:	0.00		171,016,412.00	370,174,000.00	0.00	19,363,062.00	660,545,474.00	
017000	CANALIZACION VERTICAL TELECOMUNICACIONES								
00.02.01	CAJAMETALICA DE 60X20X20 CMS CON 3 COMPARTIMENTOS	960.00	147,144.30	105,580,800.00	17,760,000.00	17,917,728.00	141,258,528.00		
00.02.02	TUBERIA PVC 1-1/2"	400.00	12,382.54	3,753,017.64	1,200,000.00	4,953,016.00			
00.02.03	TUBERIA PVC 1/2"	500.00	8,874.95	3,437,475.00	1,000,000.00	4,437,475.00			
00.02.04	TUBERIA PVC 3/4"	600.00	10,382.04	4,129,226.76	2,100,000.00	6,229,224.00			
652	COSTOS INDIRECTOS	1.00	19,841,680.00	19,919,460.00	2,922,220.00	19,941,680.00			
	Subtotal:	2,922,220.00		133,819,977.68	22,000,000.00	17,917,728.00	176,719,323.00		
	Subtotal:	0.00		304,836,388.68	392,224,000.00	2,922,220.00	37,270,790.00	737,265,397.90	
	Subtotal Presupuesto:	0.00		304,836,388.68	392,224,000.00	2,922,220.00	37,270,790.00	737,265,397.90	
ADMON		10.00 %		28,791,892.96	39,223,400.00	3,727,678.09	71,742,371.79		
	Total Presupuesto: \$	0.00		333,628,281.64	431,447,400.00	2,922,220.00	40,997,868.99	809,007,769.63	

CASA DESARROLLADORA Y COMERCIALIZADA DE SOFTWARE PARA LA CONSTRUCCION, INGENIERIA Y ARQUITECTURA

26-07-2025 — POSIBILIDAD DE INCLUIR EN LA IMPRESIÓN DE LAS ACTAS DEL PROGRAMA EDIFICAR LA OPCIÓN DE ORGANIZAR LOS VALORES CORRESPONDIENTES A LAS NOVEDADES, MOSTRANDO PRIMERO AQUELLAS CON CONDICIÓN DE SUMA Y, POSTERIORMENTE, LAS NOVEDADES QUE REPRESENTEN UNA RESTA.

Se incluye en la impresión de las actas esta condición así:

Contratista : ALIRIO TAPASCO				Codigo Juridico :				Consecutivo : 001 - GT30309 - 002			
C.C : 16845670				Estado : CERRADA				Documento y/o Factura No.: FC-000000004545			
Direccion : CALLES6CON 35				Fecha Acta : 29/04/2025				Fecha Iniciacion : 29/04/2025			
Centro Operacion : 001				Fecha Factura : 29/04/2025				Fecha Finalizacion : 31/07/2025			
ACTA PARCIAL DE OBRA NRO.: 002								Elaboro : 1			
Codigo	SubAct	Descripcion	Und	Ot	CONTRATADO			ACUMULADO FECHA		PRESENTE PLANILLA	
					Cantidad	Precio Unitario	Costo	Cantidad	Costo	Cantidad	Costo
01		TORNE									
120000		CIMENTACION									
01.02.02	000000	LOSA MACIZA CIMENTO H=10CM	M2		25,00	47.000,00	1.175.000,00	15,00	705.000,00	5,00	235.000,00
01.02.03	000000	CONCRETO 300 PSI LOSA MACIZA	M2		10,00	40.000,00	400.000,00	5,00	200.000,00	5,00	200.000,00
01.02.04	000000	LOSA MACIZA CIMENTO H=20CM	M2		50,00	33.000,00	1.650.000,00	32,00	1.056.000,00	8,00	264.000,00
01.02.05	000000	ZAPATA CONCRETO 3000 PSI 21 MPA	M2		20,00	210.000,00	4.200.000,00	20,00	4.200.000,00	12,00	2.520.000,00
01.02.06	000000	CIMENTACION PROFUNDA	M3		60,00	250.000,00	15.000.000,00	50,00	12.500.000,00		
		Subtotal :				22.425.000,00			18.661.000,00		3.219.000,00
						22.425.000,00			18.661.000,00		3.219.000,00
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS :						22.425.000,00			18.661.000,00		3.219.000,00
Cod+Cta-Contable NOVEDADES											
08-740506		UTILIDAD	%		10,00	2.242.500,00		1.866.100,00		321.900,00	
15-14150101		ADMINISTRACION	%		10,00	2.242.500,00		1.866.100,00		321.900,00	
16-14150101		IMPREVISTOS	%		4,00	897.000,00		746.440,00		128.760,00	
12-24081013		IVA SOBRE UTILIDAD	%		19,00	426.075,00		354.559,00		61.161,00	
04-23680201		RETENCION IND Y COMERCIO CALI 0,66%	%		0,66			-152.722,00		-26.344,00	
03-23652501		RETENCION EN LA FUENTE INC AIJ	%		2,00			-462.793,00		-79.831,00	
06-282515		GARANTIA Y/O RETENIDO DE CONTRATO	%		10,00			-1.866.100,00		-321.900,00	
02-133010		AMORTIZACION EN % ANTES DE AIJ	%		25,00			-4.665.250,00		-804.750,00	
01-133010		ANTICIPOS <100 % ANTES DE AIJ	%		25,00			5.606.250,00			
SUBTOTAL NOVEDADES :						5.808.075,00		3.292.584,00		-399.104,00	
TOTAL						28.233.075,00		21.953.584,00		2.819.896,00	
RESUMEN											
Reserva Anterior :		Anticipo Total :		5.606.250,00		FECHAS DE APROBACION					
Reserva Presente :		321.900,00		Amortizacion Presente :		804.750,00		GABRIEL TORRES : 29/04/2025			
Reserva Devuelta :				Total Amortizado :		804.750,00		GABRIEL TORRES : 29/04/2025			
Nuevo Total Reserva :		321.900,00		Faltante por Amortizar :		4.801.500,00					